

Feuchtemessung – Ingolstadt und Region

Feuchtemessung für Haus und Wohnung



- zerstörungsfrei
- erprobte Messtechnik
- qualifizierte Fachkraft
- individuelle Beratung

Unverbindliche Anfrage unter: [0841-8816224](tel:0841-8816224) oder: [0171-2066775](tel:0171-2066775)

Die Feuchtemessung ist in eine sehr wichtige Erkenntnisquelle bei unserer Sachverständigentätigkeit. Entsprechend legen wir großen Wert auf professionelle Ausstattung. Wir können Ihnen nahezu alle wichtigen Feuchtemessverfahren anbieten und auch zerstörungsfrei Feuchtigkeit in Bauteilen aufspüren.

Volumenfeuchtemessung (Mikrowellentechnik)

Mit der Volumenfeuchtemessung können wir zerstörungsfrei Feuchtemessungen realistisch bis zu 30 cm Tiefe vornehmen, in Sonderfällen bis 80 cm. Als Ergebnis liefern wir bei dieser Messmethode eine Feuchtegrafik, mit der die Feuchtigkeitsverteilung im Bauteil schnell und unkompliziert visualisiert werden kann.

Messung der Bauteilfeuchte (Leitfähigkeitsverfahren)

Mit der Messung des elektrischen Widerstandes können wir ausreichend präzise den Feuchtegehalt des Materials feststellen.

Messung der Luftfeuchtigkeit

Wir arbeiten mit bewährter, hochwertiger Messtechnik, welche die relative Luftfeuchtigkeit und den absoluten Wassergehalt der Luft präzise und zerstörungsfrei ermittelt. Die exakte Messung der Luftfeuchtigkeit ist eines der wichtigsten Techniken nach Richtlinien der Baubiologie sowie unter Berücksichtigung von aktuellen wissenschaftlichen Erkenntnissen.

Messung der Bauteilfeuchte (kapazitiv)

Das kapazitive Feuchtemessverfahren (auch dielektrische Methode genannt) offenbart uns hierdurch die Feuchteverteilung in Bauteilen.

Messung der Bauteilfeuchte (Darr-Methode)

Die Darr-Methode gilt als das genaueste Verfahren, hat aber den Nachteil, dass die Messergebnisse erst nach mehreren Tagen vorliegen. Außerdem handelt es sich um ein zerstörendes Verfahren, bei dem Material entnommen werden muss.

Ihre Vorteile

- Der qualifizierte Bausachverständige / Baugutachter kommt aus Ingolstadt, hat kurze Anfahrtswege und begutachtet gemeinsam mit Ihnen das Objekt.
- Unser Wirkungskreis liegt bevorzugt in der Region Ingolstadt, Eichstätt, Neuburg/Do. sowie Pfaffenhofen/Ilm. Wir arbeiten mit anerkannter, geprüfter Messtechnik, wie z.B. Gann, Flir, Trotec, Moist (hf-Sensor), nach neuesten Stand der Technik.

Preis

Honorarpauschale für eine Objektbesichtigung und Begehung durch einen qualifizierten Bausachverständigen, sowie mündlicher Vor-Ort-Beratung.

350,- € netto, plus 19 % MwSt. = 416,50 €

Unsere Pauschalpreise beziehen sich ausschließlich auf wohnwirtschaftlich genutzte Standardimmobilien (Wohnungen/ Doppelhaushälften, Ein-/Zweifamilienhäuser) mit einer Gesamtwohnfläche von max. 150 m². **Der Gesamtzeitaufwand des Sachverständigen für den Ortstermin inkl. An- und Abfahrtszeit beträgt max. 2 Stunden.** In unseren Pauschalpreisen sind die Anfahrtskosten des Sachverständigen im Umkreis von 10 km ab Sachverständigenbüro, sowie die 5 % Nebenkostenpauschale enthalten.

Bitte kontaktieren Sie uns, falls unsere Pauschale nicht zu Ihrem Objekt oder Bedarf passt. Wir erstellen Ihnen dann gerne ein individuelles Angebot.

Mehr- und Sonderleistungen

Unsere Dienstleistungen sind modular aufgebaut und können auf Ihre Bedürfnisse individuell zugeschnitten werden. Im Ergebnis erhalten Sie ein Gesamtpaket, das Ihnen ein optimales Preis-Leistungs-Verhältnis und eine hohe Kostensicherheit bietet.

Mehr- oder Sonderleistungen sind gesondert zu beauftragen und werden nach tatsächlichem Aufwand wie folgt abgerechnet:

Leistung	Preis zzgl. MwSt.)
Unser Stundensatz:	125,00 €
Fahrtkosten (Mehrkilometer), je km	0,75 €/km
Nebenkostenpauschale in Prozent der netto Rechnungssumme	5%

Ablauf & Kontakt

Nach Ihrer unverbindlichen Anfrage setzen wir uns mit Ihnen in Verbindung, um weitere Details in aller Ruhe zu besprechen und stimmen mit Ihnen einen Ortstermin ab.

Bitte informieren Sie uns, sollte unsere Pauschale nicht zu Ihren Wünschen passen. Wir erstellen Ihnen dann gerne ein individuelles Angebot.

Eine erste telefonische Informationsberatung ist selbstverständlich für Sie kostenlos.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

Ihre TÜV- Süd zertifizierten Sachverständigen

Ingrid Drexel & Hans Postl

Architektur & Bausachverständigenbüro, Gutachten, Wertermittlung

Baubiologie & Umweltanalytik

Tel: 0841-8816224, oder: 0171-2066775

info@baubio-hp.de, www.primus-baubiologie.de, www.schadenambau.de